

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Катунская улица, д.4

Республика Алтай, Майминский район, Манжерок, Катунская улица, д.4

42 000 000 Р

318 423Р за м²

131.90 м²

Общая



Срочно продаётся дом, по выгодной цене! "Манжерок" - горнолыжный курорт в самом сердце Алтая, трассы, подъёмник. Если вы мечтали жить прямо у воды, в красивейшем месте, этот вариант для вас! Большой добротный ДОМ, 132 м2, из цельного кедрового бруса на винтовом фундаменте. Четыре спальни и огромная гостиная с камином, оснащены по персональному проекту натуральной мебелью, из лиственницы, всё новое, новый кухонный гарнитур, бытовая техника тоже новая (2 холодильника, стиральная машина), три санузла, душевые, все полы с подогревом, баня, парилка с печью-каменкой и парогенератором, купель с подогревом. ДОМ чистый, ухоженный, в нём практически никто не жил, и всё остаётся новым собственникам. У дома свой водозабор и канализация, газ подведён на участок, договор заключён, осталось только поставить газовую котельную. В гостиной встроенный электрокамин. Внутренний двор оставлен пустым, для строительства капитального каменного дома, при желании. Фундамент уже зарегистрирован. Можно, просто, строить. Во дворе имеется контейнер 20 тонн для хранения материалов. Вся инфраструктура в 5-ти минутах ходьбы, магазины, кафе, рынки, аптеки, удобная транспортная доступность, асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта, до центра 20 км, есть школа, детский сад. Отличный вариант ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Никита Алексеевич](#)

Телефон: [+79831286513](tel:+79831286513)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

