

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 40 000 200 рублей на Советская улица, 2

Республика Алтай, Майма, Советская улица, 2

40 000 200 Р

173 914Р за м<sup>2</sup>



230.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся двухэтажное здание магазина с земельным участком на красной линии в с. Майма. Также рассматривается обмен на автомобили эконом и премиум-класса. Развитая инфраструктура: удобное расположение на красной линии, круглогодичный максимальный трафик. Коммуникации: электричество, вода - своя скважина, отопление - твердотопливный котёл. Проект газификации имеется. 2 этажа: 1 этаж площадью 115,2 кв.м. - здесь расположен торговый зал 83,7 кв.м., кабинет, подсобка, щитовая, санузел. Подвал 115,2 кв.м. - котельная, складское помещение. Общая площадь здания 230,4 кв.м. Площадь земельного участка 809 кв.м. Земли населенных пунктов для торговых целей. Объект очень перспективен для дальнейшего развития и доходности. Все вопросы и предложения конструктивно обсуждаемы - по телефону, либо при встрече.

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

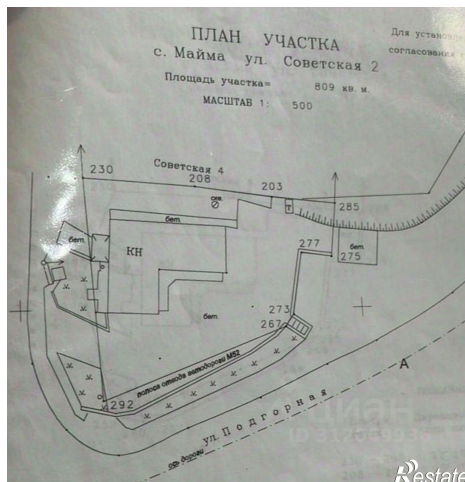
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139912163](tel:+79139912163)

---

## Характеристики

Этажей всего 2





|                |   |        |       |
|----------------|---|--------|-------|
| Технические    |   |        |       |
| 1. Основ       | 1 | бетон  | 13.7  |
| 2. Стены       | 2 | кирпич | 1.4   |
| 3. Крыша       | 3 | металл | 1.4   |
| 4. Пол         | 4 | бетон  | 13.5  |
| 5. Перегородки | 5 | бетон  | 15.2  |
| Итого:         |   |        | 115.2 |
| напольная      |   |        | 115.2 |
| Всего:         |   |        | 230.4 |

Restate